

SOUHLAS VLASTNÍKA NEMOVITÝCH VĚCÍ (POZEMKŮ A STAVEB)

s trvalým zábořem, dočasným zábořem a dotčením ostatního majetku
pro potřeby zpracování projektové dokumentace a povolení stavby dle Zákona č. 183/2006 Sb., o územním
plánování a stavebním řádu (Stavební zákon)

Stavba: **OPŠ 07/21 - Luční potok v Horní a Dolní Poustevně - zabezpečovací práce**

Stavebník : **Povodí Ohře, státní podnik**, se sídlem: Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Vlastník pozemků: Pokorná Jana, Pokorný Roman, Lobendavská, 40782 Dolní Poustevna

Telefonní číslo, email 722 298 349, janapisecka@seznam.cz

Dotčené pozemky (k.ú.: Dolní Poustevna, obec Dolní Poustevna)

| Parcela | Celková pl. (m ²) | Druh | Vlastník | Zábor trvalý (m ²) | Zábor dočas. (m ²) |
|---------|-------------------------------|--------------|----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|
| 193/3 | 40 | Vodní plocha | SJM Pokorná Jana a Pokorný Roman | 40 | 40 |

* Plocha v korytě toku a pod nábrežní zdí/opevněním svahu

Pozemky budou dotčeny pouze z důvodu uvedeného v tomto souhlasu, jsou vyznačeny na snímku KM, který je nedílnou součástí tohoto souhlasu.

Vlastník pozemků souhlasí:

- A) s vypořádáním vlastnictví k pozemku, ležícího v korytě toku a pod jeho opevněním
- B) s dočasným zábořem a přístupem na pozemek pro účely realizace stavby
- C) s dotčením ostatního majetku (v souhlasu zapsaného) na uvedeném pozemku

Účel využití pozemku: Stavba-Opravy a Rekonstrukce opevnění vodního toku

Specifikace majetku dotčeného trvalým a dočasným zábořem, včetně případných požadavků na obnovu/úhradu majetku:

V sousedství koryta je altán, krb, odpadní potrubí

Podmínky souhlasu:

A) s vypořádáním pozemku, ležících v korytě toku a pod jeho opevněním – trvalý zábor:

1. Bude uzavřena kupní smlouva mezi vlastníkem pozemků a stavebníkem (náklady nese stavebník).

Navrhovaná kupní cena pozemků činí Kč/m²: *Cena místně a časově obvyklá*

B) s dočasným zábořem pozemků pro účely realizace stavby:

1. Podmínky dočasného záboru:

Pozemky a prvky na nich umístěné budou po stavbě uvedeny do původního stavu a protokolárně předány vlastníkově.

Cena za užívání pozemků dočasně dotčených stavbou bude stanovena dohodou, maximálně jako cena dle platného Výměru ministerstva financí

(v případě nesouhlasu, prosím, uveďte návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok).

Návrh výše finanční kompenzace Kč/m²/rok: *Cena místně a časově obvyklá*

C) s dotčením ostatního majetku na uvedených pozemcích

1. Podmínky zásahu do majetku

Vlastník souhlasí s demontáží a případnou následnou zpětnou montáží dotčeného majetku, včetně případných požadavků na obnovu/ úhradu majetku za podmínek:

Podmínky:

Pohyb techniky, i přístup pro pracovníky zhotovitele bude výhradně v dohodnutých plochách a trasách-korytem toku z pravého břehu

2. Podmínky kácení

Na pozemcích nejsou stromy určené ke kácení.

3. Dotčení inženýrských sítí včetně přípojek (dále jen IS)

Vlastník informuje o vedení IS na jeho pozemku:

V případě dotčení STI plánovanou stavbou, vlastník souhlasí s přeložením nebo vyvěšením STI za podmínek:
STI nebudou dotčeny

Závěrečná ustanovení:

Vlastník pozemků prohlašuje, že byl seznámen s připravovanou projektovou dokumentací.. Zahájení prací bude vlastníkovi pozemků prokazatelně oznámeno min. 14 dní předem zástupcem stavebníka.

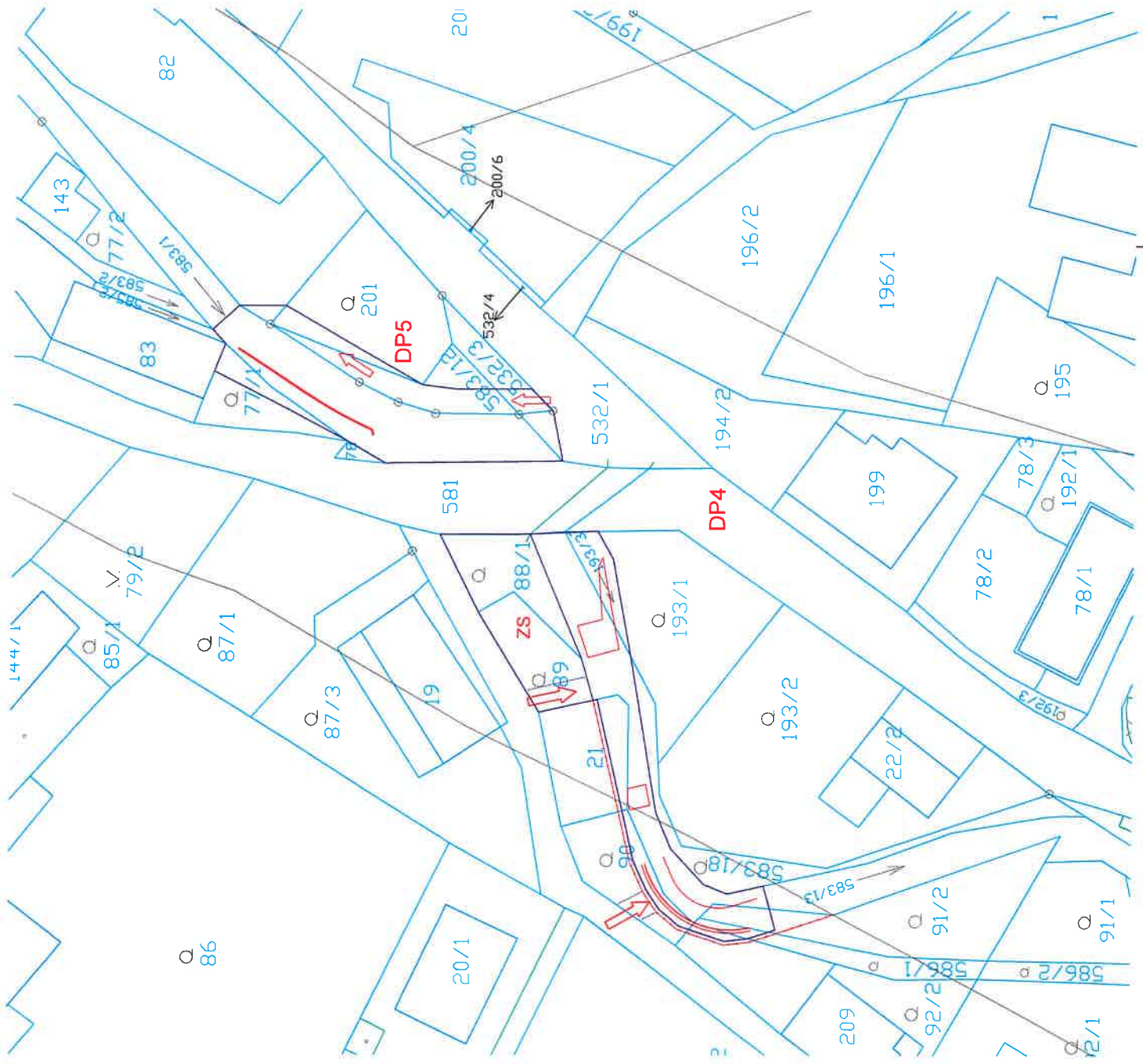
Vlastník pozemku požaduje uzavření písemné dohody o užívání pozemku.

Stavbou dočasně dotčené části pozemku budou po dokončení prací uvedeny do původního stavu na náklady stavebníka a protokolárně předány zpět do užívání, pokud není dohodnuto jinak. Případné vzniklé škody uhradí stavebník dle platné legislativy.

V Dolní Poustevně dne

14.6. 2022


Podpis vlastníků pozemku
Jana Pokorná, Roman Pokorný



DATUM, PODPIS:

14.10.2022

Podoba

LEGENDA

- OBRYS KONSTRUKCÍ STAVBY
- OBVOD STAVENIŠTĚ
- TRASY DOPRAVY

ČLENĚNÍ STAVBY

- SO 01.4: DP4—OPRAVA OPEVNĚNÍ KORYTA
- SO 02.4: DP4—REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ KORYTA
- SO 01.5: DP5—OPRAVA OPEVNĚNÍ KORYTA
- SO 02.5: DP5—REKONSTRUKCE OPEVNĚNÍ KORYTA

VÝŠKOVÝ SYSTÉM: Baltický p.v.

| | | | |
|---|--|-------------------------------------|--|
| Mürrbell s.r.o. IČ: 267 03 Hudlice | | Paré: | |
| Vypracoval: Ing. M. Müller | Zodp. projektant: Ing. Milon Müller | Vedoucí projektu: Ing. M. Müller | |
| Investor: Povodí Ohře s.p., Chomutov | | Stupeň: DSJ | |
| Stavba: OP5 07/21 - LUČNÍ POKY V HORNÍ A DOLNÍ POUŠTĚNÉ-ZABEZPEČOVACÍ PRÁCE | | Datum: 06.2022 | |
| Dokumentace pro ohlášení prací a provedení stavby | | Zak. č.: 01-2022 | |
| Příloha: | | Měř.: 1:250 | |
| SITUACE KATASTRÁLNÍ-LOKALITA DP4 A DP5 | | Č. př.: C.3.4 | |